

ADATVÉDELMI NYILATKOZAT ÉS SZABÁLYZAT (KAMERARENDSZER ÜZEMELTETÉS)

Jelen adatvédelmi nyilatkozat és szabályzat tartalmazza a Ruben Étterem Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság (rövid cégneve: Ruben Étterem Kft., székhelye: 1053 Budapest, Magyar utca 12-14., cégjegyzékszám: 01-09-905124, nyilvántartó hatóság: Fővárosi Bíróság Cégbírósága, adószáma: 14467899-2-41, telefonszáma: +36-1-266-3649, e-mail címe: ruben@rubenrestaurant.hu., adatkezelési nyilvántartási száma: NAIH-146430/2018.), mint üzemeltető által működtetett Ruben Étterem (1053 Budapest, Magyar utca 12-14.) üzlethelyiségében és utcafrontján, valamint a Magyar utca 12-14. szám alatti Társasház (1053 Budapest Magyar utca 12-14., illetve Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Társasházkezelő Iroda, 1051 Budapest, Nádor utca 36., földszint; Postacím: 1364 Budapest Pf.: 33; telefonszám: +36-1-483-5300/416, fax: +36-1-267-3743) közös használatú területein működtetett kamerák által készített képfelvételek (személyes adatok) kezelésére vonatkozó szabályokat, valamint az adatkezelésre vonatkozó tájékoztatást.

1. A kezelt adatok köre

A Ruben Étterem Kft. üzlethelyiségében és utcafrontján, valamint a Magyar utca 12-14. szám alatti társasház közös használatú területein a mozgás megfigyelése elektronikus megfigyelési rendszerrel történik, melynek során személyes adatokat tartalmazó képfelvételek készülnek. A kamerarendszert a Magyar utca 12-14. Társasház megbízása alapján közgyűlési felhatalmazással (2. sz. melléklet) a Ruben Étterem Kft. üzemelteti. A 2. sz. melléklet a Társasház hirdetőabláján érhető el.

2. Az adatkezelés célja

A képfelvételek rögzítésének célja a társasház közös használatú lépcsőházában, valamint a Ruben Étterem Kft. üzlethelyiségében tartózkodó személyek életének, testi épségének valamint az Ruben Étterem Kft. és a Társasház vagyontárgyainak védelme. További cél a jogsértések megelőzése és észlelése, az elkövető tettenérése, illetve a felvételek bizonyítékként történő felhasználása hatósági eljárások keretében.

3. Az adatkezelés jogalapja

Az elektronikus térfigyelő rendszerrel végzett adatkezelésről a Ruben Étterem Kft. vendégei, valamint a Magyar utca 12-14. szám alatti társasház lakói, látogatói tájékoztatást kapnak. A kamerarendszer alkalmazásáról, valamint a személyes adatok kezeléséről jól látható helyen, jól olvashatóan, tájékozódást elősegítő módon, az adatkezelő ismertetőt helyez ki. A Magyar utca 12-14. szám alatti Társasház, valamint az azonos címen üzlethelyiséget üzemeltető Ruben Étterem Kft. közötti megállapodás alapján ezen ismertetőket két helyen, a Ruben Étterem Kft. üzlethelyiségének bejáratánál, illetve a Társasház lépcsőházban az utcai bejáratnál található Hirdetőablán kell elhelyezni. Ezen ismertető kihelyezéséért, esetleges pótlásáért a Ruben Étterem Kft. bejáratánál a Ruben Étterem Kft., a Társasház lépcsőházában a Társasház Közös Képviselője felel. Az ismertető szövegét a szabályzat 1. melléklete tartalmazza. A kamerarendszer alkalmazásához az épületbe lépő személyek hozzájárulása önkéntes, ráutaló magatartással történik, akik az épületbe lépésükkel elfogadják, hogy róluk felvételek készülhetnek, és azok a szabályzatban meghatározottak szerint felhasználhatóak.

4. Az adatkezelés időtartama

A képfelvételeket a központi felvevő egységen 3 munkanapig tároljuk, majd a rendszer automatikusan törli azokat.

5. Az adatkezelés jogosultsági köre

A Ruben Étterem Kft. üzlethelyiségében készült kameraképek megtekintésére kizárólag a Ruben Étterem Kft. képviselője jogosult, az utcafronti és társasházi közös területeken készült felvételek megtekintésére a Ruben Étterem Kft. illetve a Társasház Közös Képviselője jogosult. A Társasház a felvételek megtekintésére további jogosultakat adhat meg.

6. Az adatok hozzáférhetősége

A tárolt képfelvételek visszanzéése, mentése kizárólag a jogsértő cselekmények kiszűrése, az azok megszüntetéséhez szükséges intézkedések kezdeményezése céljából történhet. A kameraképekről a központi felvevő egységen kívül más eszközzel felvételt készíteni nem lehet. A tárolt képfelvételekhez történő hozzáférés csak biztonságos módon, és csak úgy történhet, hogy az adatkezelő személye azonosítható legyen. A felvételekről külön biztonsági másolat nem készül. Jogsértő cselekmény észlelését követően a szükséges hatósági eljárás hatékonyságának elősegítése érdekében a cselekményről készült felvételek tárolásáról intézkedni kell. Akinek jogát vagy jogos érdekét a képfelvétel, illetve más személyes adatának rögzítése érinti, kérheti, hogy a képfelvétel ne kerüljön megsemmisítésre, illetve törlésre. Bíróság vagy más hatóság megkeresésére a rögzített képfelvételt, valamint más személyes adatot a bíróságnak vagy a hatóságnak haladéktalanul meg kell küldeni.

7. Kötelezettségvállalás

A Ruben Étterem Kft. kötelezi magát, hogy gondoskodik az adatok biztonságáról, megteszi továbbá azokat a technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítja azokat az eljárási szabályokat, amelyek biztosítják, hogy a felvett, tárolt, illetve kezelt adatok védettek legyenek, illetőleg megakadályozza azok jogosulatlan felhasználását és jogosulatlan megváltoztatását.

8. Jogorvoslati lehetőségek.

A személyes adataira vonatkozó bármely kérdés, kérés vagy panasz megválaszolása írásban, az Ön által megadott postacímre vagy e-mail-címre történik. A kezelt személyes adat birtokosa az Infotv., valamint a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) alapján bíróság előtt érvényesítheti jogait, továbbá panasza esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (NAIH) (1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C) fordulhat.

9. Jogfenntartás.

A Ruben Étterem Kft. fenntartja magának a jogot, és egyben kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Nyilatkozat tartalmát a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően egyoldalúan módosítsa. A nyilatkozat bármilyen kismértékű változásáról a felhasználókat a szabályzatban meghatározott helyeken előzetesen értesítjük.

Ha bármely olyan kérdés merül fel Önben, melyre a tájékoztató nem ad választ, kérjük, küldje el kérdését a fenti elérhetőségek bármelyikére.

Budapest, 2018. május 22.

Magyar utca 12-14. Társasház; Ruben Étterem Kft.,

FIGYELEM!

KAMERÁVAL MEGFIGYELT TERÜLET!

Adatvédelmi Nyilatkozat és Szabályzat 1. sz. melléklet
Tájékoztató adatkezelésről

Tájékoztatjuk Tisztelt Vendégeinket, Látogatóinkat, hogy a Ruben Étterem Kft. (1053 Budapest Magyar utca 12-14.) üzlethelyiségét, utcai bejáratát, valamint a Magyar utca 12-14. számú Társasház közös területét az épületen belüli és kívüli elektronikus megfigyelő rendszerrel (továbbiakban: kamerákkal) figyeljük, mely során személyes adatokat tartalmazó képfelvételek készülnek. Az adatkezeléshez történő hozzájárulás önkéntes, ráutaló magatartással történik. Ön az Étterem és a Társasház területére történő belépéssel és az itt tartózkodással hozzájárulását adja a képfelvétellel kapcsolatos adatkezeléshez. A megfigyelésnek és a képfelvételek rögzítésének célja az Étterem és a Társasház területén tartózkodó személyek életének, testi épségének, továbbá a Ruben Étterem Kft. és a Társasház vagyontárgyainak védelme. Ennek keretében cél a jogsértő cselekmények megelőzése, a jogsértések észlelése, az elkövető tettenérése, illetve a felvételek bizonyítékként történő felhasználásra a hatósági eljárások keretében. A képfelvételeket a kamerák központi felvevő egységén 10 munkanapig tároljuk. A kamerarendszert a Magyar utca 12-14. Társasház megbízásából a Ruben Étterem Kft. üzemelteti. Az utcai bejáratnál, az üzlethelyiségben és a Társasház közös használatú területein összesen nyolc kamera működik. Kérésére a Ruben Étterem Kft. munkatársa átadja a Ruben Étterem Kft. és a Társasház Adatvédelmi Szabályzatát, amelyet megtalál a Társasház Hirdetményei között, és a www.rubenrestaurant.hu weboldalon is.. Ha bármely olyan kérdés merül fel Önben, melyre a tájékoztató nem ad választ, kérjük, küldje el kérdését elérhetőségeink bármelyikére.

<p><i>Ruben Étterem Vendéglátó Kft</i> <i>1053 Budapest, Magyar utca 12-14.,</i> <i>cégjegyzékszám: 01-09-905124,</i> <i>adószáma: 14467899-2-41,</i> <i>telefonszáma: +3612663649,</i> <i>e-mail ruben@rubenrestaurant.hu,</i> <i>adatkezelési nyilvántartási szám:</i> <i>NAIH-146430/2018.</i></p>	<p><i>1053 Magyar utca 12-14. Társasház</i> <i>Adószám: 28709011-1-41,</i> <i>képviselésében a Belváros-Lipótváros</i> <i>Vagyonkezelő zRt. (1051 Budapest</i> <i>Nádor utca 36., telefonszám: +36-1-483-</i> <i>5300/416 cégjegyzékszám 01-10-042862)</i> <i>képviselésében Nagy Szabolcs vezér-</i> <i>igazgató, adatkezelési nyilvántartási</i> <i>szám:NAIH-146430/2018</i></p>
---	--